

RISERVATO AL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA/
DER DIENSTSTELLE FÜR PRIVATBAUTEN VORBEHALTEN

Al Comune di Merano
Servizio edilizia privata
Portici 192
39012 Merano

indirizzo PEC / ZEP-Adresse:
privatbautenmeran.ediliziaprivmerano@legalmail.it

An die Stadtgemeinde Meran
Dienststelle für Privatbauten
Lauben 192
39012 Meran

**DOMANDA DI RILASCIO DI CERTIFICATO DI
IDONEITA'/ADEGUATEZZA ABITATIVA**

**ANTRAG UM AUSSTELLUNG EINER BESCHEINIGUNG
DER EIGNUNG/ANGEMESSENHEIT DER WOHNUNG**

Il/La RICHIEDENTE - Der/Die ANTRAGSTELLER/IN

| | |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Cognome/ Nachname | Nome/ Name |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Codice fiscale / Steuernummer | Numero cellulare o telefono / Handy- oder Telefonnummer |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> |

in qualità di/ in der Eigenschaft als

- inquilino/a / Mieter/in
 proprietario/a / Eigentümer/in

| | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------|
| chiede che venga rilasciato un certificato di idoneità/ adeguatezza abitativa per l'alloggio sito a Merano: | ersucht um Ausstellung einer Bescheinigung der Eignung/ Angemessenheit der Wohnung in Meran: | | |
| via/piazza - Straße/Platz | n. civico/ Hausnr. | n. interno / interne Nr. | Piano / Stock |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

con i dati catastali/ mit den Katasterdaten:

| | | | |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Comune Catastale (C.C.)/ Katastralgemeinde (K.G.) | particella edificale (p.ed.)/ Bauparzelle (B.p.) | subalterno (sub.)/ Baeinheit (B.e.) | porzione materiale (p.m.)/ materieller Anteil (m.A.) |
| <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

per motivi di/ auf Grund von:

- ricongiungimento familiare / Familienzusammenführung
 sovrappollamento - adeguatezza / Überfüllung - Angemessenheit
 in lingua italiana OPPURE / ODER in deutscher Sprache

Il/La richiedente/ Der/Die Antragsteller/in

.....

ALLEGATI alla domanda:

copia del contratto di affitto con registrazione attuale quando il/la richiedente è il/la inquilino/a dell'alloggio sopraccitato;

n. 2 marche da bollo da € 16,00 oppure conferma di bonifico per imposta di bollo assolta in modo virtuale "codice 308" pari a 32,00 €

copia del documento di riconoscimento del* della richiedente (carta d'identità, passaporto, patente)

Il modulo debitamente compilato in tutte le sue parti e completo di allegati va consegnato presso il Servizio edilizia privata, stanza 212, II° piano.

Dopo la presentazione della richiesta ed un controllo dei dati dell'alloggio il/la richiedente viene contattato/a dal tecnico comunale per fissare un appuntamento per effettuare la misurazione dell'alloggio o per ritirare il certificato.

Se il/la richiedente o un suo/a incaricato/a non potesse essere presente al sopralluogo per la misurazione dell'alloggio, dovrà avvertire tempestivamente il servizio al numero **0473 250 326 oppure 250 356**.

Nel caso in cui il sopralluogo non potesse essere effettuato per assenza del/la richiedente (o di un suo/a incaricato/a), la presente domanda sarà **archiviata d'ufficio**, senza ulteriore comunicazione al richiedente.

Il rilascio del certificato è subordinato al versamento dei seguenti **diritti di segreteria**, che verranno comunicati al/alla richiedente al momento dell'effettivo rilascio del certificato:

- **€ 30,00:** per certificato **senza** sopralluogo

o p p u r e

- **€ 50,00:** per certificato **con** sopralluogo del tecnico comunale

Il versamento può essere effettuato con bonifico sul conto corrente della BANCA POPOLARE DELL'ALTO ADIGE S.p.A., piazza del Grano 3, 39012 Merano (**IBAN IT47 0058 5658 5900 4057 1477 820**) intestato al Comune di Merano, con indicazione nella causale "**misurazione - codice 306**".

La quietanza del versamento deve essere consegnata prima del ritiro del certificato.

ANLAGEN zum Antrag:

Kopie des Mietvertrages mit aktueller Registrierung, wenn der/die Antragsteller/in Mieter/in der obengenannten Wohnung ist;

Nr. 2 Stempelmarken zu je 16,00 € oder Überweisungsbestätigung für Stempelgebühr „Kodex 308“ in Höhe von 32,00 €

Kopie des Ausweises des/der Antragstellers/in (Identitätskarte, Reisepass, Führerschein)

Das vollständig ausgefüllte Formular samt Anlagen ist in der Dienststelle für Privatbauten, Zimmer 212, II. Stock, abzugeben.

Nach Einreichung des Antrages und einer Überprüfung der Wohnungsdaten wird der Antragsteller durch den Gemeindetechniker kontaktiert, zwecks Terminvereinbarung für die Vermessung der Wohnung oder zwecks Abholung der Bescheinigung.

Sollte der/die Antragsteller/in den Vermessungstermin für die Wohnung nicht einhalten können, so muss er/sie umgehend die zuständige Dienststelle unter den Telefonnummern **0473 250 326 oder 250 356** verständigen.

Sollte der Lokalausweis nicht durchgeführt werden können, weil der/die Antragsteller/in (oder sein/ihre Beauftragte/r) nicht anwesend ist, so wird der gegenständliche Antrag **von Amts wegen archiviert**, ohne weitere Mitteilung an den/die Antragsteller/in.

Für die Ausstellung der Bescheinigung sind **Sekretariatsgebühren** geschuldet, die dem/der Antragsteller/in bei effektiver Ausstellung der Bescheinigung mitgeteilt werden:

- **30,00 €:** Bescheinigung **ohne** Lokalausweis

o d e r

- **50,00 €:** Bescheinigung **mit** Lokalausweis des/der Gemeindetechnikers/in

Die Einzahlung kann durch Überweisung auf das Bankkonto der SÜDTIROLER VOLKSBANK AG, Kornplatz 3, 39012 Merano (**IBAN IT47 0058 5658 5900 4057 1477 820**), lautend auf die Stadtgemeinde Meran, mit Angabe des Zahlungsgrundes „**Vermessung - Kodex 306**“, vorgenommen werden.

Die Einzahlungsbestätigung ist vor Abholung der Bescheinigung einzureichen.

Tutte le dichiarazioni rese tramite la presente modulistica soggiacciono alle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e la falsità delle stesse è punita ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, così come previsto dall'articolo 76 del medesimo D.P.R.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al seguente link: <https://www.comune.merano.bz.it/Amministrazione/Web/Privacy> o è consultabile nei locali del Municipio.

Alle im gegenständlichen Antrag erteilten Erklärungen unterliegen den Bestimmungen des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445. Falschangaben werden gemäß Art. 76 des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445 nach dem Strafgesetzbuch und den einschlägigen Sondergesetzen geahndet.

Die Informationen zum Schutz personenbezogener Daten im Sinne und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 2016/679 sind unter folgender Internetverbindung zu finden: <https://www.gemeinde.meran.bz.it/de/Stadtverwaltung/Web/Datenschutz> und außerdem in den Räumlichkeiten des Rathauses angeschlagen.